

Referat af Bestyrelsesmøde den 1. december 2015, deltagere: Jan, Karsten, Marianne og Lone.

1. Spørgsmål/kommentarer til sidste referat:

Sidste referat godkendt uden yderligere kommentarer.

2. Budget/regnskab:

Vi har modtaget indbetalinger fra driften. For øjeblikket er der 3.528,30 kroner på vores konto. Af udgifter er der diverse gebyr til banken og forbrug af papir og etablering af websiden.

3. Huslejesagen

Da vi ikke har fået forståelig dokumentation, budgetter og regnskaber udleveret, vedr. huslejeforhøjelser for visse husstande, har vi bedt sagen forelagt Huslejenævnet.

4. Dørtelefoner:

Der arbejdes stadig på sagen fra driftens side.

5. TV og Antenne udvalget:

Udvalget har afsluttet sin undersøgelse. Den bliver udsendt via nyhedsbrevet. Vi har indhentet tilbud på mulige fremtidige TV leverandører. Vi har også talt med en del lejere om deres indstilling til et nyt anlæg. Bestyrelsen må konkludere, at det ikke skønnes muligt at indhente enstemmighed, (samtlige husstande skal sige ja til tilbuddet). Derfor er den nuværende aftale gældende indtil der enten lovmæssigt eller af anden årsag (nedbrud) ophører med at blive leveret signal. Hvis eller når antenneforholdene ændre sig, må man selv sørge for en løsning. På hjemmesiden bersa.dk kan man se hvilke udbydere man kan bruge.

6. Vinduespudsning:

Vi har modtaget tilbud om fælles pudsning af vinduerne på 1.sal udvendig. Da dette ikke har noget med foreningen at gøre, vil BERSA ikke involveres i denne beslutning, om forøget omkostninger for beboerne. Vi er enige om, at det må være driften der skal fremlægge tilbuddet for beboerne. Vi mener dog at det er et godt tilbud, men det er udlejers opgave at indhente accept fra lejerne.

Eventuelt:

Vi har talt om der var tilslutning til en sommerfest. Vi håber at nogen af beboerne har lyst til at hjælpe med fremtidige arrangementer, eventuelt et festudvalg

Lone (210) vil gerne være med i forberedelserne og opstart af festudvalg.

Næste møde er 2.2.2016.

Referent

Lone Bormann