

Generalforsamling i BERSA, 7. marts 2019.

1. Valg af dirigent:

Søren Hansen blev foreslået som dirigent. Han modtog valget.
Det blev indledningsvist konstateret, at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt og at den var beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens arbejde

Formand Jan Christiansen fremlagde årsberetningen.
Blandt hovedpunkterne i beretningen var de forskellige huslejesager, medlemskabet af Hillerød Byforum, sommerfesten, samarbejdet med DEAS og lukningen for Tv-signalet.
Årsberetningen i sin helhed kan ses på foreningens hjemmeside: <http://bersa.dk>.
Årsberetningen blev taget til efterretning af forsamlingen.

3. Bestyrelsens beretning om fremtidig arbejde

De sager, der kommer til at præge det kommende år forventes at blive:

- Afgørelse af verserende huslejesag om nye erhvervslejemål og herunder en evt. sammatrikulering med H&M-ejendom og ungdomsboliger
- Udskiftning af bankforbindelse til foreningen
- Sikre en kontinuitet i bestyrelsen så den kan bestå fremover

Beretningen blev taget til efterretning af de fremmødte.

4. Kassererens fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kasserer Karsten K. Pedersen fremlagde det reviderede regnskab.
Regnskabet i sin helhed kan ses på foreningens hjemmeside: <http://bersa.dk>
Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.

5. Fastsættelse af kontingent og vedtagelse af budget for det kommende år.

Kasserer Karsten K. Pedersen fremlagde budget for kommende periode.
Kontingentet fortsætter med 20 kroner om måneden.
Budgettet i sin helhed kan ses på foreningens hjemmeside: <http://bersa.dk>
Budgettet blev godkendt af forsamlingen.

6. Behandlingen af forslag

Følgende forslag blev behandlet:

- a. Medlemskab af Hillerød Byforum.
Bestyrelsen stillede forslag om udmeldelse af Hillerød Byforum, da det er opfattelsen at

medlemskabet ikke bringer tilstrækkelig værdi i forhold til kontingentets størrelse.
Forslaget blev vedtaget.

b. Udskiftning af bankforbindelse.

Grundet varslings af en markant gebyrstigning i vores nuværende bankforbindelse stillede bestyrelsen forslag om at skifte bank. Bestyrelsen har fortaget en indledende sammenligning af andre banker til at varetage foreningens konto og der forhandles pt. med en kandidat.
Forslaget blev vedtaget.

c. Gentagelse af sommerfest.

Der var indledningsvis en debat af om det er acceptabelt at holde sommerfest, når der er så forholdsvis få der deltager. Der var dog enighed om at det var vigtigt at styrke de sociale bånd og det blev derfor besluttet at sommerfesten skulle gentages i en lidt anden form.

Til næste sommerfest forsøger vi at lade beboerne selv medbringe mad og BERSA vil så arrangere visse supplerende indkøb, der måtte være nødvendige til festen.

Festkomiteen skal findes uden for bestyrelsen. Forslaget blev vedtaget.

7. Valg af formand for 1 år.

Jan Christiansen blev genvalgt.

8. Valg af kasserer for hvert lige år.

Ingen valg i år. Karsten K. Pedersen fortsætter.

9. Valg af sekretær for hvert ulige år.

Ejgil Ø. Nielsen blev genvalgt.

10. Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Tina Ellemann Scheibelein blev genvalgt som 1. suppleant. Tina udtrykte dog ønske om at blive friholdt for at træde ind i nogle af førnævnte poster.

(Suppleanter behøver ikke møde op til bestyrelsesmøderne.)

Posten som 2. suppleant kunne ikke besættes på grund af manglende kandidater.

Hvis der sker ændringer i bestyrelsen, der gør det nødvendigt at få valgt nye medlemmer, vil der blive indkaldt til ekstraordinært møde herom.

11. Valg af revisor for 1 år og revisorsuppleant for 1 år

Annette blev genvalgt.

Revisorsuppleantposten kunne ikke besættes på grund af manglende kandidater.

12. Eventuelt

Under dette punkt blev der kort drøftet følgende emner:

- Skriftlig og mundtlig information til nye beboere
- Formandens rolle i forbindelse dødsfald blandt beboerne
- Status for udlejning af de tomme lejligheder
- Huslejenedsættelse ved beliggenhed i støjende omgivelser

Tak for interessen og fremmødet ved generalforsamlingen.

Referent: Ejgil Ø. Nielsen