

Dagsorden til bestyrelsesmøde i BERSA onsdag den 6. 2. 2019, kl 19:00, Peder Nilen Gade 214

1. Vedtagelse af sidste referat

2. Regnskab

- **Årsregnskab 2018:** Godkendt
- **Budget for 2019:** Godkendt

3. Møde med driften

- Ingen møde

4. Sager

- **Huslejenævnet om Omkostningsbestemte huslejeforhøjelser**
Vi afventer Nævnets afgørelse
- **Antenneregnskab**
Det første regnskab afviste BERSA, da det var stærkt mangelfuldt og ikke korrekt. Efter flere mails har DEAS accepteret vores protester. Endelige regnskab og opgørelser er udsendt til lejerne. Sagen afsluttes.
- **Ny Husorden**
BERSA har ikke noget grundlag for at ændre på den vedtagne Husorden, da DEAS's begrundelse ikke er holdbar efter BERSA's opfattelse. Derfor har vi bedt DEAS sende den i Huslejenævnet, hvilket de har gjort. Vi har sendt vores svar til Nævnet og afventer afgørelsen.
- **Ungdomsboligerne**
Boligerne er opført under selvstændig matrikel og er derfor ikke underlagt medlemskab af BERSA. Det bliver de når matrikuleringssagen er afsluttet.

5. Henvendelser fra beboere

- **Vinduer**
2 beboere har rettet henvendelse vedrørende rådne vindueskarme. Der er nu sat gang i en udskiftning.

6. Eventuelt

- **Hillerød Byforum**
Vi foreslår Årsmødet, at vi udmeldes af Hillerød Byforum da der ikke er nogen aktiviteter eller fordele som lejerne nyder godt af.
- **Årsmøde Torsdag d. 7. marts kl. 19.00 i Kedelhuset.**
Valg af formand. Jan genopstiller.
Valg af sekretær. Ejgil genopstiller.
Valg af 2 suppleanter.
Valg af revisor og revisor suppleant.

Referant: Jan